

## Manutenção e limpeza

Para que a superfície das caixilharias se mantenha em bom estado, e o seu funcionamento seja perfeito por muitos anos, observe atentamente as seguintes recomendações:

### Montagem em obra

A colocação dos caixilhos em obra deverá ser efectuada após conclusão dos trabalhos de construção civil, poderá ser realizada ainda em obra, mas é necessário que os caixilhos estejam devidamente protegidos, para evitar contacto com outros materiais que possam danificar o alumínio.

### Limpeza

1. A limpeza das caixilharias, na sua totalidade, incluindo vedantes de borracha e escovas, deverá ser feita com uma solução de água e detergente neutro a 5%, com auxílio de esponja ou pano macios, nos seguintes intervalos de tempo:

- No mínimo, a cada 12 meses em zona urbana e rural
- No mínimo a cada 3 meses em zona marítima ou industrial.

2. As janelas e portas de correr exigem que os carris inferiores sejam constantemente limpos, para se evitar a acumulação de poeira, que com o passar do tempo se vai compactando pela acção do abrir e fechar, transformando-se em camadas de difícil remoção, ao mesmo tempo que comprometem o desempenho das roldanas exigindo a sua substituição precoce.

3. Não usar, em hipótese alguma, fórmulas de detergentes com amónia, esfregões de aço, de qualquer espécie, ou qualquer outro tipo de material abrasivo.

4. Não usar produtos ácidos ou alcalinos. A sua aplicação poderá manchar a anodização e tornar a lacagem opaca.

5. Não utilizar objectos cortantes ou perfurantes para auxiliar na limpeza dos locais/recantos de difícil acesso. Esta operação poderá ser feita com o auxílio de um pincel de cerdas macias embebido na solução indicada no item 1.

6. Não usar produtos derivados de petróleo (ex: vaselina). A utilização desses produtos, num primeiro instante, pode deixar a superfície mais brilhante e bonita porém, na sua fórmula existem componentes que vão atrair partículas de poeira que agirão como abrasivo, reduzindo em muito, a vida do acabamento superficial do alumínio.

Atenção! Os derivados de petróleo, podem ressequir plásticos e borrachas, fazendo com que estes percam a sua acção de vedação.

Em caso de dúvida, antes de utilizar qualquer produto que possa por em risco o estado da superfície e funcionamento das suas portas ou janelas, consulte o fabricante das caixilharias.

### Lubrificação

Todas as dobradiças e roldanas trabalham sobre uma camada de nylon auto-lubrificante, razão porque dispensam qualquer tipo de óleo.

Não devem ser aplicados óleos lubrificantes às caixilharias, pois na sua composição poderá haver a presença de ácidos e outros aditivos não compatíveis com os materiais usados na fabricação das caixilharias.

### Pintura de paredes

Antes de se executar qualquer tipo de pintura, seja com utilização de tinta a óleo, látex ou cal, as caixilharias deverão ser cuidadosamente protegidas, com fitas adesivas de PVC - evitar a utilização de fitas tipo "crepe", esta fita costuma manchar a caixilharia quando em contacto prolongado. A fita protectora deve ser retirada imediatamente após finalização da pintura, na composição da cola existem ácidos e produtos agressivos que em contacto prolongado com as caixilharias podem danificá-las. Caso exista contacto da tinta com a caixilharia, limpar imediatamente, enquanto fresca, com pano seco, e em seguida com pano humedecido em solução de água e detergente neutro.